



**PRAVILNIK O ZAHVATIMA U PROSTORU
KOJI SE NE SMATRAJU GRAĐENJEM,
A ZA KOJE SE IZDAJE LOKACIJSKA DOZVOLA
- pročišćeni tekst -**

(NN 105/17, NN 108/17 i NN 118/25,
stupa na snagu: 13.9.2025.)

SADRŽAJ:

Članak 1.....	3
Članak 2.....	3
Članak 2.a.....	4
Članak 2.b.....	4
Članak 3.....	4
Članak 2. iz NN 108/17.....	4
Članak 4. iz NN 118/25.....	5

Članak 1.

(1) Ovim Pravilnikom se određuju zahvati u prostoru koji se prema posebnim propisima kojima se uređuje gradnja ne smatraju građenjem, a za koje se izdaje lokacijska dozvola, te se propisuje obveza prijave početka provedbe zahvata.

(2) U projektiranju i provedbi zahvata u prostoru iz stavka 1. ovoga članka, podnositelj zahtjeva za izdavanje lokacijske dozvole, projektant i izvođač dužni su pridržavati se svih posebnih propisa i pravila struke koji se odnose na njihovu provedbu te se isti moraju projektirati odnosno provoditi u skladu s prostornim planom.

(3) Iznimno od stavka 2. ovoga članka, zahvati u prostoru iz stavka 1. ovoga članka za koje ne postoji obveza posebnog planiranja u prostornom planu, mogu se projektirati odnosno provoditi na svim onim prostorima na kojima za to ne postoje zapreke u prostornom planu, vodeći računa o tome da se istima ne ugrozi provedba rješenja iz prostornih planova.

Članak 2.

Zahvati u prostoru koji se prema posebnim propisima kojima se uređuje gradnja ne smatraju građenjem, a za koje se izdaje lokacijska dozvola su:

1. postavljanje, privezivanje ili sidrenje kaveza i drugih naprava u moru za uzgoj ribe ili drugih morskih organizama
2. trajno postavljanje, privezivanje ili sidrenje pomorskih objekata (plovni objekata, plutajućih objekata i nepomičnih odobalnih objekata), osim objekata sigurnosti plovidbe
3. privremeno postavljanje pontonskih privezišta na moru
4. sidrišta na moru i unutarnjim vodama, te ekološki prihvatljiva nekomercijalna sidrišta
5. trajno postavljanje, privezivanje ili sidrenje plutajućih objekata unutarnje plovidbe i skelnih prijelaza
6. plutajuće sunčane elektrane
7. postavljanje postrojenja i prateće opreme za proizvodnju električne energije na unutarnjim vodama koje ne uključuje gradnju građevina
8. iskopi u moru čija svrha nije građenje građevine radi održavanja plovni puteva
9. deponiranje viška iskopa iz mora
10. deponije mineralnih sirovina
11. potapanje pomorskih objekata i drugih stvari u moru
12. površine za uzlijetanje, slijetanje i boravak zrakoplova na prirodnom tlu, unutarnjim vodama i moru koje nisu u sklopu građevina
13. kampovi, golf igrališta, adrenalinski parkovi i sl., koji ne uključuju gradnju građevina
14. zahvati u prostoru za robinzonski smještaj koji ne uključuju gradnju građevina.

Članak 2.a

(1) Podnositelj zahtjeva za izdavanje lokacijske dozvole je dužan tijelu koje je izdalo lokacijsku dozvolu prijaviti početak provedbe zahvata u prostoru iz članka 2. ovoga Pravilnika elektroničkim putem primjenom elektroničkog programa »eDozvola«, najkasnije u roku od osam dana prije početka provedbe.

(2) U prijavi početka provedbe zahvata podnositelj zahtjeva je dužan navesti klasu, urudžbeni broj i datum izdavanja lokacijske dozvole, izvođača te uz prijavu priložiti dokaz da su ispunjeni uvjeti propisani lokacijskom dozvolom (da je u katastru formirana građevna čestica, ako je njeno formiranje predviđeno lokacijskom dozvolom i sl.).

(3) Tijelo koje je izdalo lokacijsku dozvolu dužno je u roku od pet dana od primitka prijave početka provedbe zahvata u prostoru o tome putem elektroničkog programa »eDozvola« obavijestiti građevinsku inspekciju i inspekciju rada te upravno tijelo koje se bavi komunalnim redarstvom u jedinici lokalne samouprave odnosno Gradu Zagrebu na čijem se području provodi zahvat, te im na taj način omogućiti uvid u lokacijsku dozvolu, idejni projekt i dokaz da je u katastru formirana građevna čestica, ako je njeno formiranje predviđeno lokacijskom dozvolom.

Članak 2.b

(1) Zahvati u prostoru koji se prema posebnim propisima kojima se uređuje gradnja ne smatraju građenjem mogu se početi koristiti nakon što je tijelo koje je izdalo lokacijsku dozvolu očevitom utvrdilo da su radovi izvedeni unutar obuhvata zahvata određenog lokacijskom dozvolom, o čemu se izdaje potvrda.

(2) Za ispunjavanje ostalih uvjeta određenih lokacijskom dozvolom te drugih uvjeta za provedbu zahvata određenih posebnim propisima odgovorni su podnositelj zahtjeva za izdavanje lokacijske dozvole i druga tijela nadležna prema posebnim propisima.

Članak 3.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Narodnim novinama«.

Klasa: 360-01/17-04/10

Urbroj: 531-01-17-3

Članak 2. iz NN 108/17

Ovaj Pravilnik stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Narodnim novinama«.

Klasa: 360-01/17-04/10

Urbroj: 531-01-17-7

Članak 4. iz NN 118/25

Ovaj Pravilnik stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Narodnim novinama«.

Klasa: 350-01/25-01/45

Urbroj: 531-06-2-1-25-2