



**PRAVILNIK O KONTROLI ENERGETSKOG CERTIFIKATA  
ZGRADE I IZVJEŠĆA O REDOVITOM PREGLEDU SUSTAVA  
GRIJANJA I SUSTAVA HLAĐENJA ILI KLIMATIZACIJE U ZGRADI**  
- pročišćeni tekst -  
(NN 73/15, NN 54/20 i NN 50/25;  
stupa na snagu 27.3.2025.)

**SADRŽAJ:**

I. OPĆE ODREDBE.....	4
Članak 1. ....	4
Svrha Pravilnika .....	4
Članak 2. ....	4
Pojmovi.....	4
Članak 3. ....	4
Prilozi Pravilniku .....	5
Članak 4. ....	5
Vrste ovlaštenja.....	5
Članak 5. ....	5
II. PODNOŠENJE ZAHTJEVA I DAVANJE OVLAŠTENJA .....	5
Zahtjev.....	5
Članak 6. ....	5
Članak 7. ....	6
Članak 8. ....	7
Davanje ovlaštenja .....	7
Članak 9. ....	7
Rješenje .....	7
Članak 10. ....	7
Promjene tijekom ovlaštenja .....	8
Članak 13. ....	8
III. POSTUPANJE OSOBA OVLAŠTENIH ZA KONTROLU .....	8
Članak 14. ....	8
IV. REGISTAR OSOBA OVLAŠTENIH ZA KONTROLU ENERGETSKOG CERTIFIKATA I/ILI IZVJEŠĆA O REDOVITOM PREGLEDU SUSTAVA GRIJANJA I SUSTAVA HLAĐENJA ILI KLIMATIZACIJE U ZGRADI .....	9
Članak 15. ....	9
V. PROVOĐENJE KONTROLE .....	9
Sustav kontrole.....	9
Članak 16. ....	9
Sadržaj kontrole.....	10
Članak 17. ....	10
Dostava izvješća o kontroli.....	10
Članak 18. ....	10
VI. OBVEZE INVESTITORA, VLASNIKA I KORISNIKA ZGRADE KOD PROVOĐENJA KONTROLE .....	11
Članak 19. ....	11
VII. OBVEZE OVLAŠTENIH OSOBA ZA ENERGETSKO CERTIFICIRANJE I ENERGETSKI PREGLED ZGRADE I REDOVITI PREGLED SUSTAVA GRIJANJA I SUSTAVA HLAĐENJA ILI KLIMATIZACIJE U ZGRADI KOD PROVOĐENJA KONTROLE .....	11
Članak 20. ....	11
VIII. POSTUPANJE PO NEGATIVNOM IZVJEŠĆU O KONTROLI .....	11
Postupanje po negativnom izvješću .....	11
Članak 21. ....	11
IX. NABAVA USLUGE KONTROLE .....	13

Članak 22. ....	13
X. NADZOR.....	14
Nadzor .....	14
Članak 23. ....	14
XI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE.....	14
Članak 24. ....	14
Članak 25. ....	14
Članak 19. iz NN 54/20 .....	14
Članak 20. iz NN 54/20 .....	15
Članak 9. iz NN 50/25 .....	15
Članak 10. iz NN 50/25 .....	15
PRILOG 1.....	16
OBRAZAC ZAHTJEVA ZA DAVANJE OVLAŠTENJA ZA KONTROLU .....	16
PRILOG 2.....	19
OBRAZAC IZJAVE O ZAPOŠLJAVANJU I IMENOVANJU OSOBE .....	19
PRILOG 2a.....	21
OBRAZAC IZJAVE O OSTALIM OVLAŠTENIM FIZIČKIM OSOBAMA.....	21
PRILOG 3.....	22
POPIS IZDANIH ENERGETSKIH CERTIFIKATA ZA PROVEDENE ENERGETSKE PREGLEDE ZGRADA SA SLOŽENIM TEHNIČKIM SUSTAVOM U SVOM DIJELU STRUKE .....	22
PRILOG 4.....	23
PRILOG 5.....	27

## I. OPĆE ODREDBE

### Članak 1.

(1) Ovim Pravilnikom propisuje se način i uvjeti provedbe neovisne kontrole energetske certifikata i izvješća o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi, postupak za podnošenje zahtjeva i davanje ovlaštenja osobama za kontrolu, postupanje ovlaštenih osoba, vođenje registra ovlaštenih osoba, provođenje kontrole, obveze investitora, vlasnika i korisnika zgrade kod provođenja kontrole, obveze ovlaštenih osoba za energetske certifikate i energetske preglede zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi kod provođenja kontrole, postupanje po negativnom izvješću o kontroli, nabava usluge kontrole i nadzor nad radom ovlaštenih osoba za kontrolu.

(2) Odredbe ovoga Pravilnika koje se odnose na poslove i postupke iz stavka 1. ovoga članka na odgovarajući se način primjenjuju na samostalne uporabne cjeline zgrade.

### Svrha Pravilnika

### Članak 2.

(1) Pravilnikom se uspostavlja sustav neovisne kontrole energetske certifikata zgrada i izvješća o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi.

(2) Ovim Pravilnikom u pravni poredak Republike Hrvatske prenosi se sljedeća direktiva:

- Direktiva 2010/31/EU Europskog parlamenta i Vijeća od 19. svibnja 2010. o energetske učinkovitosti zgrada (preinaka) (SL L 153, 18. 6. 2010.) u dijelu koji se odnosi na osiguranje neovisnih kvalificiranih i/ili ovlaštenih stručnjaka koji na neovisan način provode kontrolu izdanih energetske certifikata i izvješća o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi.
- Direktiva (EU) 2018/844 Europskog parlamenta i Vijeća od 30. svibnja 2018. o izmjeni Direktive 2010/31/EU o energetske svojstvima zgrada i Direktive 2012/27/EU o energetske učinkovitosti (Tekst značajan za EGP) (SL L 156, 19. 6. 2018).

### Pojmovi

### Članak 3.

Pojedini pojmovi u smislu ovoga Pravilnika imaju sljedeće značenje:

1. samostalna uporabna cjelina zgrade je dio zgrade, kat, stan, apartman, poslovni prostor i slično unutar zgrade koji je predviđen ili preuređen za zasebno korištenje
2. kontrola je postupak koji provodi osoba ovlaštena za kontrolu u svrhu ocjene ispravnosti provedenih postupaka i rezultata energetske preglede i predloženih mjera za poboljšanje energetske učinkovitosti zgrade, ispravnosti izdanog energetske

- certifikata i izvješća o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi te predloženih mjera za poboljšanje energetske svojstva zgrade
3. ministar je čelnik tijela državne uprave nadležnog za poslove graditeljstva
  4. Ministarstvo je tijelo državne uprave nadležno za poslove graditeljstva
  5. ovlaštena osoba je fizička ili pravna osoba koja ima ovlaštenje Ministarstva za energetske certifikacije, energetske preglede zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
  6. osoba ovlaštena za kontrolu je pravna osoba koju je Ministarstvo ovlastilo za kontrolu
  7. potpis je vlastoručni ili kvalificirani elektronički potpis
  8. Zakon je Zakon o gradnji.

## Prilozi Pravilniku

### Članak 4.

Ovaj Pravilnik sadrži sljedeće priloge:

- Prilog 1 Obrazac zahtjeva za davanje ovlaštenja za kontrolu;
- Prilog 2 Obrazac izjave o zapošljavanju i imenovanju osobe
- Prilog 2a Obrazac izjave o ostalim ovlaštenim fizičkim osobama.
- Prilog 3 Popis izdanih energetske certifikata za provedene energetske preglede zgrada sa složenim tehničkim sustavom u svom dijelu struke.
- Prilog 4 Obrazac izvješća o kontroli energetske certifikata zgrade;
- Prilog 5 Obrazac izvješća o kontroli izvješća o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi;

## Vrste ovlaštenja

### Članak 5.

Ovlaštenje se daje za:

- kontrolu izdanih energetske certifikata zgrada i
- kontrolu izvješća o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi.

## II. PODNOŠENJE ZAHTJEVA I DAVANJE OVLAŠTENJA

### Zahtjev

### Članak 6.

**(1)** Pravna osoba (u daljnjem tekstu: podnositelj zahtjeva) podnosi Ministarstvu zahtjev za davanje ovlaštenja za kontrolu izdanih energetske certifikata zgrada i/ili izvješća o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi, u elektroničkom ili pisanom obliku na adresu sjedišta Ministarstva na obrascu iz Priloga 1 ovoga Pravilnika.

(2) U zahtjevu iz stavka 1. ovoga članka mora biti naznačena vrsta ovlaštenja za koju se podnosi zahtjev.

(3) U zahtjevu iz stavka 1. ovoga članka moraju biti sadržani podaci o fizičkim osobama zaposlenim u punom radnom vremenu na neodređeno vrijeme u pravnoj osobi podnositelju zahtjeva te ostalim ovlaštenim fizičkim osobama koje pravna osoba mora osigurati, koje ispunjavaju uvjete za obavljanje poslova propisane Zakonom i ovim Pravilnikom, te o imenovanoj osobi ovlaštenoj za potpisivanje izvješća o kontroli.

(4) Uz zahtjev iz stavka 1. ovoga članka pravna osoba prilaže sljedeće isprave kojima dokazuje ispunjavanje propisanih uvjeta prema obrascu iz Priloga 1 ovoga Pravilnika:

1. izjavu odgovorne osobe u pravnoj osobi o zapošljavanju u punom radnom vremenu na neodređeno vrijeme osoba koje imaju ovlaštenje za energetske certificiranje i/ili energetske preglede zgrade sa složenim tehničkim sustavom arhitektonske ili građevinske struke za ovlaštenje za kontrolu energetskih certifikata, odnosno strojarske struke za ovlaštenje za kontrolu izvješća o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradama i zapošljavanju i imenovanju osobe za potpisivanje izvješća, prema Prilogu 2 ovoga Pravilnika
2. izjavu odgovorne osobe u pravnoj osobi da zapošljava ili na drugi način osigurava stručnu osobu strojarske i stručnu osobu elektrotehničke struke, koje imaju ovlaštenje za energetske certificiranje i/ili energetske preglede zgrade sa složenim tehničkim sustavom, prema Prilogu 2a ovog Pravilnika
3. elektronički zapis o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ili preslika potvrde Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o radno-pravnom statusu i stažu za sve osobe iz stavka 3. ovoga članka, te preslike Ugovora kojim se dokazuje da pravna osoba zapošljava ili na drugi način osigurava stručnu osobu strojarske i stručnu osobu elektrotehničke struke, koje imaju ovlaštenje za energetske certificiranje i/ili energetske preglede zgrade sa složenim tehničkim sustavom
4. popis najmanje 20 provedenih energetskih pregleda zgrada sa složenim tehničkim sustavom u svom dijelu struke ako se traži ovlaštenje za kontrolu izdanih energetskih certifikata zgrada, odnosno ovlaštenje za kontrolu izvješća o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi, prema Prilogu 3 ovoga Pravilnika za sve fizičke osobe iz stavka 3. i stavka 4. točke 2. ovog članka.
5. najmanje tri godine iskustva u provedbi energetskog certificiranja i/ili energetskih pregleda zgrada sa složenim tehničkim sustavom, prema Prilozima 2 i 2a.

(5) U svrhu utvrđivanja činjenica bitnih za davanje ovlaštenja podnositelj zahtjeva dužan je, na zahtjev Ministarstva, dostaviti i druge isprave i dokaze.

## Članak 7.

(1) Osoba ovlaštena za kontrolu imenuje fizičku osobu kao imenovanu osobu za potpisivanje izvješća o kontrolama energetskih certifikata i/ili izvješća o redovitim pregledima sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi.

(2) Imenovana osoba iz stavka 1. ovoga članka mora biti zaposlena u punom radnom vremenu na neodređeno vrijeme u toj osobi ovlaštenoj za kontrolu.

(3) Izvješće o kontroli energetskeg certifikata i izvješće o kontroli izvješća o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije potpisuju sve osobe koje su sudjelovale u njegovoj izradi.

## Članak 8.

(1) Ministarstvo u tijeku postupka provjerava potpunost i točnost dostavljenih podataka, te priloženih isprava podnositelja zahtjeva za izdavanje rješenja o ovlaštenju za kontrolu energetskeg certifikata zgrade i /ili izvješća o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi.

(2) Ministarstvo provodi kontrolu kvalitete energetskeg certifikata zgrada, odnosno izvješća o redovitim pregledima sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi, izdanih od strane podnositelja zahtjeva.

(3) Ako se provjerom podataka iz stavka 1. ovoga članka utvrdi da u zahtjevu ili priloženim ispravama nedostaje dokaz o ispunjavanju propisanih uvjeta, da dostavljeni podaci ne odgovaraju propisanim podacima ili da nedostaje neki podatak, Ministarstvo donosi zaključak radi dopune podataka.

## Davanje ovlaštenja

### Članak 9.

(1) Ministarstvo, na temelju utvrđenih činjenica i materijalnih dokaza, daje ovlaštenje za neovisnu kontrolu energetskeg certifikata zgrade i/ili izvješća o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi.

(2) Podnositelj zahtjeva za davanje ovlaštenja za kontrolu dužan je priložiti dokaze o ispunjavanju svih propisanih uvjeta za davanje tog ovlaštenja.

## Rješenje

### Članak 10.

Rješenje kojim se pravnoj osobi daje ovlaštenje za kontrolu izdanih energetskeg certifikata zgrada i/ili izvješća o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi sadrži:

- podatke o ovlaštenoj pravnoj osobi (naziv, adresa sjedišta i osobni identifikacijski broj),
- vrstu ovlaštenja,
- datum i mjesto izdavanja i rok važenja ovlaštenja,

- registarski broj ovlaštenja,
- ime i prezime, stručni naziv i akademski stupanj odnosno akademski ili stručni naziv ili akademski stupanj i osobni identifikacijski broj imenovanih osoba u pravnoj osobi koje potpisuju izvješća o kontroli,
- imena i prezimena, stručni naziv i akademski stupanj odnosno akademski ili stručni naziv ili akademski stupanj i osobne identifikacijske brojeve za sve fizičke osobe zaposlene u pravnoj osobi koje provode radnje i postupke kod kontrole.

## Promjene tijekom ovlaštenja

### Članak 13.

(1) U slučaju promjene odgovorne osobe u osobi ovlaštenoj za kontrolu, osoba ovlaštena za kontrolu dužna je obavijestiti Ministarstvo u roku od osam dana od nastale promjene i dostaviti:

- presliku ovlaštenja i
- dokaz o promjeni odgovorne osobe (presliku rješenja o upisu u sudski registar).

(2) U slučaju promjene imenovane osobe u osobi ovlaštenoj za kontrolu, a nova imenovana osoba je već navedena u ranijem rješenju kao fizička osoba koja provodi radnje i postupke kontrole energetskih certifikata i/ili izvješća o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi, osoba ovlaštena za kontrolu podnosi zahtjev za promjenu imenovane osobe, u roku od 8 dana od dana nastale promjene.

(3) U slučaju promjene fizičke osobe, zaposlene u osobi ovlaštenoj za kontrolu, odnosno druge osobe, koja provodi radnje i postupke kontrole energetskih certifikata i/ili izvješća o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi, osoba ovlaštena za kontrolu podnosi zahtjev za promjenu fizičke osobe, u roku od 8 dana od dana nastale promjene.

(4) Na temelju zahtjeva i utvrđenih činjenica, Ministarstvo izdaje izmjenu rješenja, a promjene iz stavka 1., 2. i 3. ovoga članka unose se u Registar osoba ovlaštenih za kontrolu energetskog certifikata i/ili izvješća o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi (u daljnjem tekstu: Registar).

## III. POSTUPANJE OSOBA OVLAŠTENIH ZA KONTROLU

### Članak 14.

(1) Osoba ovlaštena za kontrolu dužna je kontrolu provoditi sukladno Zakonu i ovom Pravilniku i na propisanim obrascima izrađivati izvješća.

(2) Na osobu ovlaštenu za kontrolu na odgovarajući način se primjenjuju odredbe posebnog propisa i Zakona koje se odnose na ovlaštene osobe koje provode energetske preglede i energetske certificiranje zgrada.



## IV. REGISTAR OSOBA OVLAŠTENIH ZA KONTROLU ENERGETSKOG CERTIFIKATA I/ILI IZVJEŠĆA O REDOVITOM PREGLEDU SUSTAVA GRIJANJA I SUSTAVA HLAĐENJA ILI KLIMATIZACIJE U ZGRADI

### Članak 15.

(1) Registar osoba ovlaštenih za kontrolu ustrojava i vodi Ministarstvo putem Informacijskog sustava energetskog certifikata (IEC).

(2) Registar sadrži: klasifikacijski broj, urudžbeni broj i datum davanja ovlaštenja, naziv pravne osobe, osobni identifikacijski broj, adresu sjedišta, broj telefona, vrstu ovlaštenja, ime i prezime odgovorne osobe u pravnoj osobi i njezin osobni identifikacijski broj, imena i prezimena, stručni naziv i akademski stupanj odnosno akademski ili stručni naziv ili akademski stupanj i osobne identifikacijske brojeve fizičkih osoba zaposlenih u ovlaštenoj osobi i drugih osoba koje provode kontrolu energetskog certifikata i/ili kontrolu izvješća o redovitim pregledima sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije s podacima o njihovom osposobljavanju i usavršavanju, ime i prezime, stručni naziv i akademski stupanj odnosno akademski ili stručni naziv ili akademski stupanj i osobni identifikacijski broj imenovane osobe koja potpisuje izvješća o provedenim kontrolama energetskog certifikata i/ili izvješća o redovitim pregledima sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi, te odjeljak za napomene.

(3) Izvadak iz Registra može se objaviti na službenim internetskim stranicama Ministarstva.

## V. PROVOĐENJE KONTROLE

### Sustav kontrole

### Članak 16.

(1) Energetski certifikat i izvješće o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi podliježu neovisnoj kontroli koju provodi osoba ovlaštena za kontrolu.

(2) Ministarstvo će obavijestiti fizičku odnosno pravnu osobu ovlaštenu za energetska certificiranje i energetski pregled zgrade, odnosno redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi, koja je izradila energetski certifikat zgrade, odnosno izvješće o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi koji je predmet kontrole, o pokretanju postupka kontrole te pozvati da Ministarstvu dostavi dokumentaciju potrebnu za provedbu kontrole.

(3) Osoba ovlaštena za kontrolu može tražiti osobu ovlaštenu za energetska certificiranje i energetski pregled zgrade, odnosno redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili

klimatizacije u zgradi, koja je izradila energetske certifikat zgrade, odnosno izvješće o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi koji je predmet kontrole dostavu dodatne dokumentacije potrebne za provedbu kontrole.

(4) Energetski certifikati i izvješća o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradama za kontrolu odabiru se na jedan od sljedećih načina:

- slučajnim odabirom od ukupnog broja izdanih energetskih certifikata, certifikata određenog energetskog razreda te certifikata određene vrste i namjene zgrade,
- slučajnim odabirom od ukupnog broja izvješća o redovitim pregledima sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi,
- prema pritužbi.

(5) Veličina odabranog uzorka mora biti dostatna za osiguravanje statistički značajnih rezultata kontrole.

(6) Putem Informacijskog sustava energetskih certifikata (IEC) uspostavljenog od strane Ministarstva, vode se registri: ovlaštenih osoba za energetske certificiranje, osoba ovlaštenih za kontrolu, osoba koje provode program izobrazbe, izdanih energetskih certifikata s izvješćima o provedenim energetskim pregledima zgrada te izdanih izvješća o redovitim pregledima sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradama, čime je omogućeno utvrđivanje autora unosa podataka radi praćenja i provjere.

(7) Putem Informacijskog sustava energetskih certifikata (IEC) može se obavljati i kontrola energetskog certifikata i/ili izvješća o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradama te dostava dodatne dokumentacije potrebne za provedbu kontrole.

## Sadržaj kontrole

### Članak 17.

(1) Kontrolom energetskog certifikata zgrade osoba ovlaštena za kontrolu provjerava sadržaj izvješća o provedenom energetskom pregledu zgrade, valjanost i potpunost ulaznih podataka, ispravnost i točnost energetskog certifikata, izračuna rezultata i predloženih mjera za poboljšanje energetskih svojstava zgrade.

(2) Kontrolom izvješća o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi, osoba ovlaštena za kontrolu provjerava potpunost izvješća te potpunost predloženih mjera za poboljšanje energetske učinkovitosti.

## Dostava izvješća o kontroli

### Članak 18.

Osoba ovlaštena za kontrolu dostavlja Ministarstvu izvješće o kontroli izrađeno prema Prilogu 4, odnosno Prilogu 5 ovoga Pravilnika u elektroničkom i pisanom obliku.

## VI. OBVEZE INVESTITORA, VLASNIKA I KORISNIKA ZGRADE KOD PROVOĐENJA KONTROLE

### Članak 19.

Ako je u postupku provođenja kontrole potrebno obaviti energetske pregled zgrade ili pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi, investitor, vlasnik, odnosno korisnik zgrade, dužan je osobi ovlaštenoj za kontrolu omogućiti nesmetani pristup zgradi i ostale uvjete za nesmetan rad.

## VII. OBVEZE OVLAŠTENIH OSOBA ZA ENERGETSKO CERTIFICIRANJE I ENERGETSKI PREGLED ZGRADE I REDOVITI PREGLED SUSTAVA GRIJANJA I SUSTAVA HLAĐENJA ILI KLIMATIZACIJE U ZGRADI KOD PROVOĐENJA KONTROLE

### Članak 20.

(1) Osoba ovlaštena za energetske certificiranje i energetske pregled zgrade, odnosno redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi, koja je izradila energetske certifikat zgrade, odnosno izvješće o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi koji je predmet kontrole, dužna je u roku od 15 dana na poziv Ministarstva dostaviti svu dokumentaciju potrebnu za provedbu kontrole.

(2) U slučaju da se kontrola ne može provesti bez dokumentacije iz stavka 1. ovog članka, a ovlaštena osoba ih ne dostavi, energetske certifikat zgrade, odnosno izvješće o provedenom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi, ocjenjuje se negativno.

## VIII. POSTUPANJE PO NEGATIVNOM IZVJEŠĆU O KONTROLI

### Postupanje po negativnom izvješću

### Članak 21.

(1) Energetske certifikat zgrade ocjenjuje se negativno ako se u postupku kontrole utvrdi da se potrebna specifična toplinska energija za grijanje za referentne klimatske podatke razlikuje za više od 30 % od iskazanih vrijednosti na energetskom certifikatu zgrade i/ili se utvrdi da pogreška u izračunu potrebne specifične toplinske energije za grijanje za referentne klimatske

podatke utječe na promjenu jednog ili više energetske razreda zgrade i/ili se utvrdi da prijedlog mjera u energetske certifikatu ne sadrži mjere u skladu s posebnim propisom.

(2) Osim iz razloga navedenih u stavku 1. ovog članka, energetske certifikat izdan nakon 30. rujna 2017. ocjenjuje se negativno i ako se u postupku kontrole utvrdi da se primarna energija razlikuje za više od 30 % od iskazanih vrijednosti na energetske certifikatu zgrade.

(3) Osoba ovlaštena za kontrolu, utvrđuje koja od ovlaštenih fizičkih osoba koje su sudjelovale u energetske pregledu zgrade nije postupila u skladu s propisima u svom dijelu struke ukoliko je negativno ocijenjen energetske certifikat izdan za zgradu sa složenim tehničkim sustavom od strane glavnog energetske certifikatora.

(4) Osoba ovlaštena za kontrolu utvrđuje je li glavni energetske certifikator postupio sukladno zahtjevima za cjelovitost, objedinjavanje te međusobnu usklađenost podataka u energetske certifikatu i/ili izvješću o energetske pregledu zgrade ukoliko je negativno ocijenjen energetske certifikat koji je izdan za zgradu sa složenim tehničkim sustavom od strane glavnog energetske certifikatora.

(5) Izvješće o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi ocjenjuje se negativno ukoliko se u postupku kontrole utvrdi da izvješće ne sadrži više od 30 % potrebnih podataka, a u izvješću nisu obrazloženi razlozi za isto.

(6) Izvješće osobe ovlaštene za kontrolu kojim je energetske certifikat ocijenjen negativno Ministarstvo će dostaviti na očitovanje ovlaštenoj osobi koja je izradila energetske certifikat.

(7) Izvješće osobe ovlaštene za kontrolu kojim je izvješće o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi ocijenjeno negativno Ministarstvo dostavlja na očitovanje ovlaštenoj osobi koja je izradila izvješće o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi.

(8) Očitovanje na Izvješće iz stavaka 6. ili 7. ovoga članka ovlaštena osoba dostavlja Ministarstvu u roku od 15 dana od dana primitka.

(9) Ministarstvo očitovanje iz stavka 8. ovoga članka dostavlja osobi ovlaštenoj za kontrolu koja je dužna u roku osam dana od dana primitka očitovanja dostaviti Ministarstvu drugo Izvješće o kontroli energetske certifikata.

(10) Ako se ovlaštena osoba ne očituje u roku iz stavka 8. ovog članka smatra se da je suglasna sa Izvješćem o kontroli energetske certifikata odnosno izvješća o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi koje je izradila osoba ovlaštena za kontrolu.

(11) U slučajevima iz stavka 1., 2. i 5. ovoga članka, Ministarstvo na temelju negativne ocjene osobe ovlaštene za kontrolu rješenjem proglašava nevažećim energetske certifikat zgrade, odnosno izvješće o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi.

**(12)** Ako je u Izvješću o kontroli energetske certifikata odnosno izvješća o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi određena obaveza ispravka energetske certifikata odnosno izvješća o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi tada se Izvješće o kontroli energetske certifikata odnosno izvješća o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi dostavlja ovlaštenoj osobi koja ima rok od 15 dana od dana primitka Izvješća da napravi ispravak energetske certifikata odnosno izvješća o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi.

**(13)** Ako ovlaštena osoba ne ispravi energetske certifikat odnosno izvješće o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi u roku iz stavka 12. ovog članka tada se rješenjem proglašava nevažećim energetske certifikat zgrade odnosno izvješće o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi.

**(14)** Ispravljeni energetske certifikat odnosno izvješće o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi iz stavka 12. ovog članka može ponovo biti predmet neovisne kontrole kako bi se utvrdila njegova ispravnost i točnost.

**(15)** Ovlaštenoj fizičkoj osobi koja je izdala energetske certifikat zgrade s jednostavnim tehničkim sustavom, zatim ovlaštenoj pravnoj osobi koja je izdala energetske certifikat zgrade te ovlaštenoj osobi koja je izdala izvješće o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi, kojoj su u najviše deset godina tri energetske certifikata zgrade, odnosno tri izvješća o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi, proglašena nevažećima, Ministarstvo rješenjem ukida ovlaštenje.

**(16)** Ovlaštenim fizičkim osobama za koje je osoba ovlaštena za kontrolu utvrdila da ne postupaju sukladno navedenim odredbama iz stavka 3. i 4. ovog članka za tri energetske certifikata zgrade koji su proglašena nevažećima u najviše deset godina, Ministarstvo rješenjem ukida ovlaštenje.

## **IX. NABAVA USLUGE KONTROLE**

### **Članak 22.**

**(1)** Za obavljanje kontrole osoba ovlaštena za kontrolu sklapa ugovor s Ministarstvom.

**(2)** Postupak nabave usluge kontrole provodi se sukladno pozitivnim propisima Republike Hrvatske.

## X. NADZOR

### Nadzor

#### Članak 23.

(1) Ministarstvo provodi nadzor nad radom osoba ovlaštenih za kontrolu i poduzima propisane mjere.

(2) Osobe iz stavka 1. ovoga članka dužne su Ministarstvu dostavljati na njegov zahtjev sve podatke vezane uz provođenje kontrola.

## XI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

#### Članak 24.

(1) Danom stupanja na snagu ovoga Pravilnika prestaje važiti Pravilnik o kontroli energetske certifikata zgrada i izvješća o energetskim pregledima građevina (»Narodne novine«, broj 81/12 i 79/13).

(2) Postupci započeti po odredbama Pravilnika o kontroli energetske certifikata zgrada i izvješća o energetskim pregledima građevina (»Narodne novine«, broj 81/12 i 79/13) do stupanja na snagu ovoga Pravilnika dovršit će se po odredbama tog Pravilnika.

(3) Ovlaštenje pravnoj osobi izdano prema Pravilniku o kontroli energetske certifikata zgrada i izvješća o energetskim pregledima građevina (»Narodne novine«, broj 81/12 i 79/13) vrijedi do isteka ovlaštenja.

#### Članak 25.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Narodnim novinama«.

Klasa: 360-01/14-12/4

Urbroj: 531-01-15-9

#### Članak 19. iz NN 54/20

(1) Postupci započeti po odredbama Pravilnika o kontroli energetske certifikata zgrade i izvješća o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi (»Narodne novine«, broj 73/15) do stupanja na snagu ovoga Pravilnika dovršit će se po odredbama toga Pravilnika.

(2) Ovlaštenje pravnoj osobi izdano prema Pravilniku o kontroli energetske certifikata zgrade i izvješća o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi (»Narodne novine«, broj 73/15) vrijedi do isteka ovlaštenja.

## Članak 20. iz NN 54/20

Ovaj Pravilnik stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Narodnim novinama«.

Klasa: 360-01/20-12/1

Urbroj: 531-04-3-20-13

## Članak 9. iz NN 50/25

**(1)** Postupci započeti po odredbama Pravilnika o kontroli energetske certifikata zgrade i izvješća o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi (»Narodne novine«, broj 73/15 i 54/20) do stupanja na snagu ovoga Pravilnika dovršit će se po odredbama toga Pravilnika.

**(2)** Ovlaštenje pravnoj osobi izdano prema Pravilniku o kontroli energetske certifikata zgrade i izvješća o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi (»Narodne novine«, broj 73/15 i 54/20) vrijedi do isteka ovlaštenja.

## Članak 10. iz NN 50/25

Ovaj Pravilnik stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Narodnim novinama«.

Klasa: 365-01/24-03/5

Urbroj: 531-09-1-25-7



## PRILOG 1

### OBRAZAC ZAHTEJEVA ZA DAVANJE OVLAŠTENJA ZA KONTROLU

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE		
<b>ZAHTEJEVA ZA DAVANJE OVLAŠTENJA ZA KONTROLU ENERGETSKOG CERTIFIKATA I/ILI IZVJEŠĆA O REDOVITOM PREGLEDU SUSTAVA GRIJANJA I SUSTAVA HLAĐENJA ILI KLIMATIZACIJE U ZGRADI</b>		
(popuniti formular tiskanim slovima, po mogućnosti u elektroničkoj formi)		
<b>I. Podaci o pravnoj osobi</b>		
Naziv podnositelja zahtjeva – tvrtka trgovačkog društva		
Sjedište trgovačkog društva iz sudskog registra (adresa)		
Poštanski broj i mjesto		
OIB		
MB (matični broj trgovačkog društva iz sudskog registra)		
Banka i broj žiro-računa		
E-mail adresa		
Broj telefona/mobilnog telefona		
<b>Vrsta ovlaštenja za koju se podnosi zahtjev</b>	Kontrola energet- skih certifikata	
Kontrola izvješća o redovitom pregle- du sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi		
<b>Razlog podnošenja zahtjeva</b>		
Dobivanje prvog rješenja o ovlaštenju		
Izmjene tijekom važenja ovlaštenja		
Podaci o već izdanom rješenju o ovlaštenju za izradu energet- skog certifikata/provođenje redovitog pregleda sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi		
Klasifikacijska oznaka		
Urbroj		
Datum izdavanja		
Datum izvršnosti		
Naznaka izdanog rješenja o ovlašte- nju, navesti registarski broj		
Podaci o već izdanom rješenju o ovlaštenju za kontrolu energet- skog certifikata /izvješća o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi		
Klasifikacijska oznaka		
Urbroj		
Datum izdavanja		
Datum izvršnosti		
Naznaka izdanog rješenja o ovlašte- nju, navesti registarski broj		



<b>II. Podaci o odgovornoj osobi podnositelja zahtjeva</b>	
Ime	
Prezime	
OIB	
Ulica i kućni broj	
Poštanski broj i mjesto	
E-mail adresa	
Broj telefona/mobilnog telefona	
<b>III. Podaci o osobi koja je u ovlaštenoj pravnoj osobi imenovana za potpisivanje izvješća o kontroli</b>	
Ime	
Prezime	
Stručni naziv i akademski stupanj odnosno akademski ili stručni naziv ili akademski stupanj	
Registarski broj ovlaštenja	
Mjesto i datum rođenja	
OIB	
Adresa stanovanja (ulica i kućni broj)	
Poštanski broj i mjesto	
E-mail adresa	
Broj telefona/mobilnog telefona	
<b>IV. Podaci o ostalim ovlaštenim fizičkim osobama zaposlenim u pravnoj osobi i drugim ovlaštenim fizičkim osobama koje će provoditi radnje i postupke kod kontrole (navesti za sve osobe)</b>	
Ime	
Prezime	
Stručni naziv i akademski stupanj odnosno akademski ili stručni naziv ili akademski stupanj	
Registarski broj ovlaštenja	
Mjesto i datum rođenja	
OIB	
Adresa stanovanja (ulica i kućni broj)	
Poštanski broj i mjesto	
E-mail adresa	
Broj telefona/mobilnog telefona	
<b>V. Prilozi zahtjevu</b>	
1.	Izjava odgovorne osobe prema Prilogu 2 o zapošljavanju u punom radnom vremenu na neodređeno vrijeme: – osobe koja će biti imenovana za potpisivanje izvješća o kontroli – o drugim osobama koje će provoditi radnje i postupke kontrole
2.	Izjava o ostalim ovlaštenim fizičkim osobama prema Prilogu 2a
3.	Elektronički zapis o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ili preslika potvrde Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o radno-pravnom statusu i stažu /navesti broj/

4.	Popis izdanih energetske certifikata za provedene energetske preglede zgrada sa slozenim tehnickim sustavom u svom dijelu struke prema Prilogu 3	
5.	Preslika Ugovora sklopljenog sa drugim strucnim osobama	

**VI. Izjava podnositelja zahtjeva**

Da su podaci navedeni u ovom zahtjevu točni potvrđujem potpisom

Datum podnošenja zahtjeva	Ime i prezime odgovorne osobe	Potpis odgovorne osobe
---------------------------	-------------------------------	------------------------

## PRILOG 2

### OBRAZAC IZJAVE O ZAPOŠLJAVANJU I IMENOVANJU OSOBE

Mjesto \_\_\_\_\_, datum \_\_\_\_\_

MINISTARSTVO PROSTORNOGA  
UREĐENJA, GRADITELJSTVA I  
DRŽAVNE IMOVINE

#### IZJAVA

O ZAPOSLENIM OVLAŠTENIM FIZIČKIM OSOBAMA U  
PUNOM RADNOM VREMENU NA NEODREĐENO VRIJEME  
KOJE ĆE PROVODITI RADNJE I POSTUPKE KONTROLE  
ENERGETSKOG CERTIFIKATA I/ILI IZVJEŠĆA O REDOVITOM  
PREGLEDU SUSTAVA GRIJANJA I SUSTAVA HLAĐENJA ILI  
KLIMATIZACIJE U ZGRADI TE O IMENOVANOJ OSOBI KOJA  
ĆE POTPISIVATI IZVJEŠĆA O KONTROLI

(odabrati za što se podnosi zahtjev i nepotrebno izbrisati)

R. br.	Ime i prezime	Reg. br. ovlaštenja	Zvanje	Godine iskustva	Poslovi koje će obavljati
1	2	3	4	5	6

Uputa za ispunjavanje tablice (mora ostati napisano na ovom obrascu):

3	upisati registarski broj ovlaštenja fizičke osobe
4	označiti zvanje (npr. dipl. ing. građ.)
5	upisuje se radno iskustvo na poslovima energetske certificiranja zgrada sa složenim tehničkim sustavom, odnosno na provođenju redovitih pregleda sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
6	upisati oznaku koja se odnosi na poslove koje će ta osoba obavljati (jedno ili više slova):
	a. za imenovanu osobu,
	b. za osobu koja provodi radnje i postupke kontrole izvješća o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
	c. za osobu koja provodi radnje i postupke kontrole energetske certifikata

kojom ja, \_\_\_\_\_ (navesti ime, prezime i zvanje) direktor \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (navesti naziv pravne osobe, adresu sjedišta i matični broj) pod moralnom, materijalnom i kaznenom odgovornošću izjavljujem da su sve navedene osobe zaposlene u punom radnom vremenu na neodređeno vrijeme, te da su gore navedeni podaci istiniti.

Osobu \_\_\_\_\_ (navesti ime i prezime i osobni identifikacijski broj) imenujem da u ime \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (navesti naziv pravne osobe i adresu sjedišta) potpisuje izvješća o kontroli energetske certifikata / izvješća o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi / (odabrati za što se podnosi zahtjev i nepotrebno izbrisati).

Ova izjava se daje kao prilog (dokaz) uz zahtjev za davanje ovlaštenja za kontrolu energetske certifikata / izvješća o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi (odabrati za što se podnosi zahtjev i nepotrebno izbrisati).

Direktor (odgovorna osoba u pravnoj osobi)

\_\_\_\_\_  
(ispis imena i prezimena, potpis)

## PRILOG 2a

### OBRAZAC IZJAVE O OSTALIM OVLAŠTENIM FIZIČKIM OSOBAMA

Mjesto \_\_\_\_\_, datum \_\_\_\_\_

 MINISTARSTVO PROSTORNOGA  
 UREĐENJA, GRADITELJSTVA I  
 DRŽAVNE IMOVINE

#### IZJAVA

 O OSTALIM OVLAŠTENIM FIZIČKIM OSOBAMA KOJE ĆE  
 PROVODITI RADNJE I POSTUPKE KONTROLE ENERGETSKOG  
 CERTIFIKATA I/ILI IZVJEŠĆA O REDOVITOM PREGLEDU  
 SUSTAVA GRIJANJA I SUSTAVA HLAĐENJA ILI KLIMATIZACIJE  
 U ZGRADI

R. br.	Ime i prezime	Reg. br. ovlaštenja	Zvanje	Godine iskustva	Poslovi koje će obavljati
1	2	3	4	5	6

Uputa za ispunjavanje tablice (mora ostati napisano na ovom obrascu):

3	upisati registarski broj ovlaštenja fizičke osobe
4	označiti zvanje (npr. dipl. ing. stroj.)
5	upisuje se radno iskustvo na poslovima energetske certificiranja zgrada sa složenim tehničkim sustavom, odnosno na provođenju redovitih pregleda sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
6	upisati oznaku koja se odnosi na poslove koje će ta osoba obavljati (jedno ili više slova):
	a. za osobu koja provodi radnje i postupke kontrole izvješća o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
	b. za osobu koja provodi radnje i postupke kontrole energetske certifikata

kojom ja, \_\_\_\_\_ (navesti ime, prezime i zvanje) direktor \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (navesti naziv pravne osobe, adresu sjedišta i matični broj) pod moralnom, materijalnom i kaznenom odgovornošću izjavljujem da su gore navedeni podaci istiniti.

Ova izjava se daje kao prilog (dokaz) uz zahtjev za davanje ovlaštenja za kontrolu energetske certifikata.

Direktor (odgovorna osoba u pravnoj osobi)

\_\_\_\_\_

(ispis imena i prezimena, potpis)

## PRILOG 3

POPIS IZDANIH ENERGETSKIH CERTIFIKATA ZA  
PROVEDENE ENERGETSKE PREGLEDE ZGRADA SA  
SLOŽENIM TEHNIČKIM SUSTAVOM U SVOM DIJELU STRUKE

R. br.	Naziv zgrade	Vrsta zgrade	Investitor/ vlasnik/ korisnik	Adresa	Građ. (bruto) površina zgrade	Oznaka ener- getskog certifikata	Da- tum izda- vanja
1.							
2.							
3.							

Direktor (odgovorna osoba u pravnoj osobi)

---

(ispis imena i prezimena, potpis)

## PRILOG 4

OBRAZAC IZVJEŠĆA O KONTROLI ENERGETSKOG CERTIFIKATA	
<b>I. Osnovni podaci</b>	
<i>Oznaka energetskog certifikata (ECZ):</i>	<i>Datum izdavanja ECZ:</i>
<i>Ime i prezime ovlaštene fizičke osobe / glavnog energetskog certifikatora / naziv ovlaštene pravne osobe koja je izdala energetski certifikat:</i>	<i>Registarski broj ovlaštenja:</i>
<i>Podaci o osobama koje su sudjelovale u izradi ECZ1:</i>	<i>Registarski broj ovlaštenja:</i>
<i>Građevinski dio<sup>1</sup></i>	
<i>Strojarski dio<sup>1</sup></i>	
<i>Elektrotehnički dio<sup>1</sup></i>	
<i>Naziv zgrade:</i>	<i>Naziv samostalne uporabne cjeline zgrade (SUC):</i>

Energetski certifikat se izdaje za:		Zgradu	SUC
Zgrada:	Nova	Postojeća	Rekonstrukcija
Ulica i kućni broj:		Mjesto:	
k.č.br.		k.o.	
$Q''_{H, ud}$ [kWh/(m <sup>2</sup> a)]		$E_{prim}$ [kWh/(m <sup>2</sup> a)]	
Energetski razred		Energetski razred	
Ploština korisne površine grijanog dijela zgrade $A_k$ [m <sup>2</sup> ]		Građevinska (bruto) površina zgrade [m <sup>2</sup> ]	
Način grijanja zgrade		Izvori energije za grijanje zgrade	
Način pripreme potrošne tople vode		Izvori energije za pripremu potrošne tople vode	
Način hlađenja zgrade		Izvori energije koji se koriste za hlađenje zgrade	
Vrsta ventilacije		Vrsta i način korištenja sustava s obnovljivim izvorima energije	
Složenost tehničkog sustava	Jednostavni tehnički sustav		
	Složeni tehnički sustav		
Ovlaštenje za energetsko certificiranje i energetski pregled zgrade	Odgovarajuće		
	Neodgovarajuće		

\* sivo – podaci iz ECZ

<sup>1</sup> ispunjava se ukoliko je ECZ izdan za zgradu sa složenim tehničkim sustavom

2. Rezultat kontrole ulaznih podataka	
Opis stavke kontrole	Nalaz
2.1. Podaci o zgradi i naručitelju	
2.2. Lokacija zgrade i klimatski podaci	
2.3. Podaci o osobi koja je izdala ECZ	
2.4. Forma i sadržaj Certifikata	
2.5. Forma i sadržaj Izvješća o energetskom pregledu	
2.6. Građevinski i arhitektonski elementi zgrade	
2.7. Sustav grijanja, hlađenja, ventilacije i klimatizacije (HVAC sustav)	
2.8. Sustavi PTV	
2.9. Sustavi potrošnje električne energije	
2.10. Energetska analiza	



3. Rezultat kontrole izračunatih vrijednosti						
Opis stavke kontrole					Nalaz	
3.1.	Ulazni podaci za proračun $Q''_{H,ad}$					
3.2.	Koeficijenti prolaska topline					
3.3.	Geometrijski podaci o zgradi					
3.4.	Ulazni podaci za proračun primarne energije $E_{prim}$					
3.5.	Rezultati proračuna $Q''_{H,ad}$					
3.6.	Rezultati proračuna					
4. Rezultat kontrole kod preporuka/prijedloga mjera u ECZ						
4.1.						
5. Primijenjene metode, propisi i norme kod provođenja kontrole						
Zakon, Pravilnik, propis				NN	Na snazi od:	
5.1.						
5.2.						
6. Zaključna ocjena ispravnosti i točnosti energetskega certifikata						
Ocjena:	pozitivna					
	negativna					
	glavni energetski certifikator <sup>2</sup>					da/ne
	građevinski dio <sup>3</sup>	da/ne	strojarski dio <sup>3</sup>	da/ne	elektroteh. dio <sup>3</sup>	da/ne
<b>Energetski certifikat se ocjenjuje negativno<sup>4</sup>:</b>						
naknadno tražena dodatna dokumentacija nije dostavljena						
potrebna specifična toplinska energija za grijanje za referentne klimatske podatke se razlikuje za više od 30 % od iskazanih vrijednosti na energetskega certifikatu zgrade						
pogreška u izračunu potrebne specifične toplinske energije za grijanje za referentne klimatske podatke utječe na promjenu jednog ili više energetskega razreda zgrade						
primarna energija se razlikuje za više od 30 % od iskazanih vrijednosti na energetskega certifikatu zgrade						
prijedlog mjera u energetskega certifikatu ne sadrži mjere u skladu s posebnim propisom						
Obrazloženje:						
Ispraviti <sup>5</sup> :						

<sup>2</sup> za ECZ izdan od strane glavnog energetskega certifikatora za zgradu sa STS: kad glavni energetski certifikator nije postupio sukladno zahtjevima za cjelovitost, objedinjavanje te međusobnu usklađenost podataka u energetskega certifikatu i/ili izvješću o energetskega pregledu zgrade – upisati »ne«

<sup>3</sup> za ECZ izdan od strane glavnog energetskega certifikatora za zgradu sa STS: kad ovlaštena fizička osoba koje je sudjelovale u energetskega pregledu zgrade nije postupila u skladu s propisima u svom dijelu struke radi čega se certifikat proglašava nevažećim – upisati »ne«

<sup>4</sup> u slučaju negativne ocjene potrebno označiti s »X«

<sup>5</sup> ispunjava se samo ukoliko postoji mogućnost ispravka ECZ

<b>7. Podaci o osobama koje su provele kontrolu</b>		
Naziv pravne osobe ovlaštene za kontrolu	Registarski broj ovlaštenja	Datum
Ime i prezime osobe koja je provela kontrolu		

## PRILOG 5

OBRAZAC IZVJEŠĆA O KONTROLI IZVJEŠĆA O REDOVITOM PREGLEDU SUSTAVA GRIJANJA I SUSTAVA HLAĐENJA ILI KLIMATIZACIJE			
<b>1. Osnovni podaci</b>			
Oznaka/broj Izvješća o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije:		Datum izdavanja izvješća:	
Sustav grijanja			
Sustav hlađenja			
Sustav prisilne ventilacije i klimatizacije			
Ime i prezime ovlaštene osobe koja je izdala Izvješće o redovitom pregledu:		Registarski broj ovlaštenja	
Naziv zgrade	Vrsta zgrade		
Ulica i kućni broj	Mjesto		
k.č. br.		k.o.	
<b>2. Podaci o izdanom energetsom certifikatu<sup>1</sup></b>			
Oznaka energetskeg certifikata (ECZ)		Datum izdavanja ECZ:	
Ime i prezime ovlaštene osobe		Registarski broj ovlaštenja	
<b>3. Rezultat kontrole izvješća o redovitom sustavu pregleda grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi</b>			
3.1.			
3.2.			
<b>4. Primijenjene metode, propisi i norme kod provođenja kontrole</b>			
4.1.			
4.2.			
<b>5. Zaključna ocjena ispravnosti i točnosti izvješća o redovitom sustavu pregleda grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi</b>			
ocjena	pozitivna		negativna
obrazloženje			
	ispraviti:		

\* sivo – podaci iz Izvješća o redovitom pregledu/ECZ

<sup>1</sup> ispunjava se ukoliko su dostupni podaci o izdanom energetsom certifikatu za zgradu

<b>6. Podaci o osobama koje su provele kontrolu</b>		
Naziv pravne osobe ovlaštene za kontrolu	Registarski broj ovlaštenja	Datum
Ime i prezime osobe koja je provela kontrolu		